



ZGŁOSZENIE ROBÓT BUDOWLANYCH
ZWIĄZNYCH REMONTEM ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU
TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU PRZEDSZKOLA MIEJSKIEGO NR 12 W PABIANICACH

Zakres zmian obejmować będzie:

- izolacja termiczna oraz przegrody zewnętrznych.
- izolacja przeciwwilgociowa ścian piwnic i przyziemia oraz podłóg na gruncie.
- wymiana wewnętrznych instalacji mediów.
- wymiana stolarki okiennej oraz drzwiowe.
- wykonania na dachu konstrukcji wsporczej wraz z instalacją fotowoltaiczną
- przystosowanie zewnątrz budynku do obsługi osób niepełnosprawnych fizycznie.

1. LOKALIZACJA: **Jędrzeja Śniadeckiego 6A, 95-200 Pabianice**
Dz. nr ewid. 332/1, 332/2, 332/3, 332/4

2. INWESTOR: **Miasto Pabianice 95-200 Pabianice ul Zamkowa 16**

Architektura: **mgr inż. arch. Mieszko Korycki**
upr. Bud. nr 04/LOOKK/2018

05.2025
KATEGORIA OBIEKTU – IX



SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

1. ZAGOSPODAROWANIE TERENU **(STR. 3- 4)**

- 1.1 Podstawa opracowania
- 1.2 Przedmiot inwestycji
- 1.3 Stan istniejący
- 1.4 Dane o ochronie konserwatorskiej lub innej
- 1.5 Określenie obszaru oddziaływania

Część rysunkowa:

T1 - MAPA DO CELÓW LOKALIZACYJNYCH skala 1:500

2. OPIS ZMIAN ZWIĄZANYCH Z REMONTEM BUDYNKU **(STR. 5-13)**

- 2.1 Przeznaczenie i program użytkowy
- 2.2 Zakres zmian
- 2.3 Dane materiałowe
- 2.4 Dostępność dla osób niepełnosprawnych
- 2.5 Instalacje budowlane wewnętrzne
- 2.6 Ochrona przeciwpożarowa.

Część rysunkowa:

A1	Rzut parteru	skala 1:50
A2	Rzut piętra	skala 1:50
A3	Widok dachu	skala 1:50
A4	Przekrój A-A	skala 1:50
A5	Przekrój B-B	skala 1:50
A6	Przekrój C-C	skala 1:50
A7	Przekrój D-D	skala 1:50
A8	Przekrój E-E	skala 1:50
A9	Elewacje	skala 1:100
A10	Elewacje	skala 1:100

3. ZAŁĄCZNIKI:

- Oświadczenie projektanta
- Uprawnienia projektanta oraz zaświadczenie o przynależności do izby.
- Orzeczenie o stanie technicznym budynku
- Zestawienie stolarki okiennej



ISTIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

1. LOKALIZACJA:

Jędrzeja Śniadeckiego 6A, 95-200 Pabianice
Dz. nr ewid. 332/1, 332/2, 332/3, 332/4

2. INWESTOR:

Miasto Pabianice 95-200 Pabianice ul Zamkowa 16

Architektura:

mgr inż. arch. Mieszko Korycki
upr. Bud. nr 04/LOOKK/2018

1.1 Podstawa opracowania:

- Zlecenie Inwestora.
- Mapa do celów lokalizacyjnych
- Wizja lokalna w terenie
- Oświadczenie inwestora o prawie do dysponowania nieruchomością.

1.2 Przedmiot inwestycji

Przedmiotem opracowania jest remont istniejącego budynku przedszkola Miejskiego nr 12 w Pabianicach obejmujący kompleksową termomodernizację budynku.

1.3 Stan istniejący.

Istniejący budynek przedszkola zlokalizowany jest na osiedlu bloków wielorodzinnych na działkach nr ewid. 332/1, 332/2, 332/3, 332/4. Na terenie znajduje się objęty opracowaniem budynek przedszkolny oraz towarzysząca mu zabudowa gospodarcza. Opracowywany, częściowo podpiwniczony budynek o dwóch kondygnacjach nadziemnych położony jest przy wewnętrznej drodze komunikacji, wewnątrz osiedla bloków mieszkalnych. Obiekt jest ogrodzony i posiada przyłącza do sieci:

- Wodociągowej
- Gazowej
- Elektroenergetycznej
- Ciepłej



- Kanalizacji sanitarnej
- Telekomunikacyjnej

1.4 Dane o ochronie konserwatorskiej lub innej.

Budynek nie jest objęty ochroną konserwatorską.

1.5 Określenie obszaru oddziaływania

Na podstawie art. 20 ust. pkt 1c ustawy z dnia 7 lipca 1994 oświadczam, że istniejąca lokalizacja obiektu budowlanego w myśl obowiązujących przepisów nie powoduje objęcia sąsiednich działek budowlanych obszarem oddziaływania w rozumieniu art. 3 pkt 20 powołanej powyżej ustawy. Planowane prace remontowe nie zmienią zakresu oddziaływania obiektu.

mgr inż. arch. Mieszko Korycki
upr. Bud. nr 04/LOOKK/2018



OPIS ZMIAN ZWIĄZANYCH Z REMONTEM BUDYNKU

TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU PRZEDSZKOLA MIEJSKIEGO NR 12 W PABIANICACH

- 1. LOKALIZACJA:** Jędrzeja Śniadeckiego 6A, 95-200 Pabianice
Dz. nr ewid. 332/1, 332/2, 332/3, 332/4
- 2. INWESTOR:** Miasto Pabianice 95-200 Pabianice ul Zamkowa 16
- Architektura:** mgr inż. arch. Mieszko Korycki
upr. Bud. nr 04/LOOKK/2018

2.1 Przeznaczenie i program użytkowy:

Objęte opracowaniem prace dotyczą modernizacji funkcjonującego budynku. Funkcja oraz układ program użytkowy obiektu nie ulegną zmianie. Przed budynkiem wykonana zostanie pochylnia umożliwiająca osobom niepełnosprawnym fizycznie dostęp do obiektu.

2.2 Zakres zmian :

Część pierwsza – prace rozbiórkowo – przygotowawcze:

- Demontaż drzwi wewnętrznych
- Demontaż wewnętrznych balustrad okiennych.
- Demontaż armatury
- Demontaż stalowych balustrad zewnętrznych
- Skucie istniejących warstw podłogowych do poziomu -18 cm względem istniejącego poziomu zero (dotyczy wyłącznie posadzki na gruncie)
- Skucie istniejących warstw wykończeniowych posadzki
- Skucie istniejących warstw wykończeniowych zewnętrznych podestów i spoczników
- Demontaż wewnętrznych instalacji mediów zgodnie z opracowaniem wykonawczym.
- Demontaż istniejących okien i drzwi zewnętrznych
- Demontaż obróbek blacharskich
- Demontaż rynien i rur spustowych
- Demontaż instalacji odgromowej
- Demontaż istniejącej warstwy termoizolacji dachu w miejscach przeznaczonych na stelaże instalacji PV
- Skucie istniejących tynków elewacyjnych
- Rozbiórka przylegających do budynku utwardzeń w odległości niezbędnej do izolacji termicznej fundamentów do głębokości 1m poniżej poziomu przylegającego gruntu.



Część druga – prace modernizacyjne:

- Wykonanie iniekcji fundamentów – konieczność wykonania prac ocenić w trakcie prac remontowych
- Wykonanie izolacji ścian fundamentowych i zasypanie do poziomu gruntu.
- Osuszenie i izolacja przeciwwodna miejsc skorodowanych – ocenić w trakcie prac remontowych
- Montaż nowej stolarki okiennej
- Montaż nowej stolarki drzwiowej zewnętrznej
- Wykonanie nowych instalacji mediów – zgodnie z branżowym opracowaniem wykonawczym
- Wykonanie nowych warstw posadzkowych
- Nadmurowanie istniejących ścian wydzielających toalety dziecięce do poziomu 1,5m ponad wykończony poziom posadzek
- Wykonanie na dachu konstrukcji wsporczej dla ogniw PV– zgodnie z branżowym opracowaniem wykonawczym
- Wykonanie ściany między podestem a zadaszeniem przy wejściu technicznym
- Wykonanie izolacji termicznej przegród stanowiących obudowę strefy ogrzewanej budynku, t.j.:
 - ocieplenie oraz izolacja wodna dachu
 - ocieplenie ścian zewnętrznych wraz z wykonaniem tynków elewacyjnych
- Wykonanie niezbędnych wewnętrznych prac wykończeniowych tj.:
 - Wykonanie zaprawek tynkarskich w miejscach poprowadzenia nowych instalacji oraz w miejscach wymagających uzupełnień – ocenić w trakcie prac remontowych
 - Położenie glazury na podłogach w pomieszczeniach kuchennych, łazienkach oraz pomieszczeniach higieniczno – sanitarnych.
 - Położenie glazury na ścianach do wysokości 2m w pomieszczeniach kuchennych, łazienkach oraz pomieszczeniach higieniczno – sanitarnych.
 - Zamontowanie nowej armatury łazienkowej
 - Osadzenie nowej wewnętrznej stolarki drzwiowej.
 - Pomalowanie wszystkich pomieszczeń kondygnacji nadziemnych
 - Montaż osłon grzejnikowych.
- Odtworzenie opaski wokół budynku
- Wykonanie podjazdu dla osób niepełnosprawnych jako utwardzenie terenu
- Montaż nowych balustrad zewnętrznych spoczników i podestów.

Modernizowane instalacje mediów w zakresie budynku(wg. zakresu opracowania wykon.):

- wymiana instalacji centralnego ogrzewania
- wymiana instalacji ciepłej i zimnej wody użytkowej,
- wymiana instalacji kanalizacji sanitarnej
- wymiana instalacji elektrycznej i teletechnicznej



- Dobudowa kanałów wentylacyjnych dla pomieszczeń pozbawionych wentylacji,
- Poprawa systemu wentylacji w budynku poprzez zainstalowanie na kominach nasad kominowych regulujących przepływ powietrza i wspomagających jego wywiew,
- Wykonanie systemu ogniw fotowoltaicznych wraz z magazynem energii,
- Wykonanie instalacji ciepłej wody zasilanej z projektowanej pompy ciepła

2.3 Dane materiałowe:

Termoizolacja budynku – ściany :

W związku z koniecznością przystosowania przegród zewnętrznych do wymogów związanych z przenikalnością cieplną przegród projektuje się izolację termiczną:

- Główną ścian zewnętrznych
 - Styropian elewacyjny EPS gr. 20 cm, współczynnik λ nie większy niż - 0,044 [W/mK]
- Projektowanego gzymsu między kondygnacyjnego
 - Styropian elewacyjny EPS gr. 15 cm, współczynnik λ nie większy niż - 0,035 [W/mK]
- Projektowanych pilastrów elewacyjnych
 - Styropian elewacyjny EPS gr. 15 cm współczynnik λ nie większy niż - 0,035 [W/mK]
- Projektowanego pilastra na elewacji frontowej
 - Styropian elewacyjny EPS gr. 2 x 25 cm (mocowany do stelażu – wg. opracowania wykonawczego) współczynnik λ nie większy niż - 0,044 [W/mK]
- Strefy wejściowej (przyległa do istniejących spoczników wejściowych)
 - Styropian elewacyjny EPS gr. 15 cm, współczynnik λ nie większy niż - 0,035 [W/mK]
- Ścian poniżej istniejącego poziomu posadzki pierwszej nadziemnej kondygnacji, do poziomu 1m pod poziom przylegającego do ściany gruntu
 - Polistyren ekstrudowany XPS gr. 10 cm, współczynnik λ nie większy niż - 0,035 [W/mK]
- Ścian attykowych – Przyjmuje się kontynuację dobranej warstwy termoizolacyjnej dla ściany kondygnacji poniżej. Attyki należy również ocieplić „od środka” warstwą styropianu elewacyjnego EPS gr. 10 cm, współczynnik λ nie większy niż - 0,044 [W/mK]
- Szczytów attyk dachowych
 - Polistyren ekstrudowany XPS gr. 5 cm, współczynnik λ nie większy niż - 0,033 [W/mK]



Termoizolacja elementów poziomych budynku – Stropodach i zadaszenia nad wejściami i inne elementy poziome :

- Stropodachu
 - Styropapa lub Styropian EPS DACH 100 gr. 20 cm współczynnik λ nie większy niż 0,033 [W/mK] kryty wierzchnio 2 x papą termozgrzewalną.
- Zadaszenie wejścia
 - Styropapa lub styropian elewacyjny EPS gr. 10 cm, współczynnik λ nie większy niż 0,033 [W/mK] kryty wierzchnio 2 x papą termozgrzewalną.
- Spód oraz krawędź płyty spocznikowej schodów przy wejściu technicznym
 - Polistyren ekstrudowany XPS gr. 5 cm, współczynnik λ nie większy niż 0,035 [W/mK]
- Studni okiennych (z wyjątkiem dna oraz spodu)
 - Polistyren ekstrudowany XPS gr. 5 cm, współczynnik λ nie większy niż 0,033 [W/mK]
- Podłogi na gruncie. – Przyjmuje się skucie istniejących warstw podłogowych pierwszej kondygnacji nadziemnej w części budynku, gdzie pomieszczenia położone są bezpośrednio nad gruntem. Nie przewiduje się ingerencji w warstwy podłogowe pomieszczeń położonych nad podpiwniczeniem, przyjmując, że kondygnacja podziemna stanowić będzie izolację termiczną w formie pustki powietrznej o przewidywanej stałej temperaturze 12 stopni.

Wszystkie wymiary poszczególnych elementów elewacji wskazane zostały w części rysunkowej.

Obróbki blacharskie, rynny i rury spustowe:

Przed przystąpieniem do prac termomodernizacyjnych należy zdemontować wszystkie obróbki blacharskie, rynny oraz rury spustowe. Po skończeniu prac termomodernizacyjnych należy wykonać nowe obróbki blacharskie na:

- Attykach ścian
- Krawędziach daszków wejściowych
- Szczytach studni okiennych
- Szczytach kominów

W trakcie wykonywania prac termomodernizacyjnych należy wykonać nowy system odwodnienia dachu odprowadzany do istniejącej kanalizacji:

- Rynny $\varnothing$ 150
- Rury spustowe $\varnothing$ 120



oraz wykonać gzyms elewacyjny jako obróbkę blacharską z rolki po całym obrysie budynku, zgodnie ze wskazaniami części rysunkowej.

Wejścia do budynku

Do budynku prowadzą dwa wejścia – wejście główne oraz wejście techniczne. Oba wejścia przesłonięte zostały daszkiem żelbetowym. Zadaszenie należy zaizolować termicznie na całym obwodzie w celu uniknięcia mostków na łączeniu ze ścianą budynku. Wierzchnią warstwę należy wykonać ze styropapy, a krawędzie zewnętrzne wykończyć obróbkami blacharskimi.

Stolarka okienna

Zakres opracowania przewiduje całkowitą wymianę stolarki okiennej. Dokładne wymiary oraz kolorystyka wskazane zostały w części rysunkowej. Nowa stolarka okienna powinna być przystosowana do obecnych norm i wymogów, dotyczących izolacyjności cieplnej. Przyjmuje się okna o współczynniku przenikalności cieplnej równym λ 0,9[W/mK], trzyszybowe, w ramach aluminiowych z nawiewnikami. Zaleca się ciepły montaż stolarki okiennej poprzez osadzenie okien w warstwie termoizolacji. Dopuszcza się rozwiązanie alternatywne, takie jak:

- Wykonanie stolarki okiennej osadzonej w licu muru z marginesem szerokości ościeżnic umożliwiającym wykonanie izolacji termicznej nachodzącej na ramę okienną.

Dobre w projekcie okna przeznaczone dla klas dziecięcych, nie wymagają montowania balustrady, poprzez zastosowanie poziomego podziału z belką główną na wysokości 110 cm ponad posadzką wewnątrz pomieszczeń. Przeszklenia poniżej poziomego podziału nie będą posiadały możliwości rozwierania oferując wyłącznie uchylene skrzydła.

Przed złożeniem zamówienia, po zdemontowaniu istniejącej stolarki koniecznym jest wykonanie inwentaryzacji otworów w celu prawidłowego dopasowania nowej stolarki.

Uwaga! Ze względu na podział budynku na strefy pożarowe, część stolarki okiennej musi posiadać wymagane parametry z zakresu zabezpieczeń pożarowych:

- Okno główne na klatce schodowej strefy ZLII podłączone od systemu pożarowego budynku jako główne oddymianie budynku
- Okno na klatce schodowej strefy ZLIII – FIX w klasie odporności pożarowej EI30

Stolarka drzwiowa

Zakres opracowania przewiduje całkowitą wymianę stolarki drzwiowej. Dokładne wymiary oraz kolorystyka wskazane zostały w części rysunkowej.

Nowa zewnętrzna stolarka drzwiowa powinna być przystosowana do obecnych norm i wymogów, dotyczących izolacyjności cieplnej. Przyjmuje się:

- Drzwi główne, zewnętrzne, aluminiowe z przeszkleniami o współczynniku przenikalności cieplnej max 1.3



- Drzwi techniczne, zewnętrzne, aluminiowe pełne o współczynniku przenikalności cieplnej max 1.3

Uwaga! Ze względu na podział budynku na strefy pożarowe, część stolarki drzwiowej musi posiadać wymagane parametry z zakresu zabezpieczeń pożarowych:

- Cztery pary drzwi stanowiących przejścia pomiędzy strefami ZLIII i ZLII I w klasie odporności pożarowej EI30 – zgodnie ze wskazaniem części rysunkowej.

Przed złożeniem zamówienia, po zdemontowaniu istniejącej stolarki koniecznym jest wykonanie inwentaryzacji otworów w celu prawidłowego dopasowania nowej stolarki.

Wentylacja budynku

- Zgodnie z dostarczoną przez inwestora ekspertyzą kominiarską użytkowanych jest 36 kanałów wentylacyjnych.
- Na podstawie wykonanej inwentaryzacji dachu stwierdzono łączną ilość 42 kanałów.
- W budynku istnieją 2 pomieszczenia higieniczno – sanitarne, w których należy wykonać wentylację, z powodu jej obecnego braku. Są to:
 - Pralnia na pierwszej nadziemnej kondygnacji
 - Zmywalnia na pierwszej nadziemnej kondygnacji
- Na cele projektu zakłada się doprowadzenie do wskazanych pomieszczeń wentylacji podłączonej do istniejących pionów kominowych za pomocą rur Spiro w obudowie z wodoodpornych płyt GK.

Stropodach:

Obecnie dach pokryty został warstwą izolacji termicznej o grubości 10 cm wykończoną wierzchnio papą termozgrzewalną. Stan warstw ocenić można jako dobry. W trakcie prac należy usunąć istniejącą warstwę izolacji w miejscach, gdzie mocowane będą stelaże do paneli PV. Stelaże aluminiowe należy kotwić bezpośrednio do płyty żelbetowej stropodachu. Po zamontowaniu konstrukcji należy uzupełnić ubytki w termoizolacji a następnie pokryć cały dach dodatkową warstwą izolacji termicznej o gr 20 cm – paneli styropapy, bądź styropianu krytego wierzchnio 2 x paką termozgrzewalną.

Łączenie Istniejących kominów, stelaży konstrukcji PV oraz pozostałego wyposażenia dachu należy wyizolować poprzez wywiniecie papy na wskazane elementy

Po wymianie warstw izolacyjnych stropodachu należy wykonać:

- Obróbki blacharskie kominów
- Obróbki blacharskie attyk
- Wykonać nasady obrotowe wspomagające ciąg grawitacyjny dla wszystkich kanałów wentylacyjnych

**Wykończenie elewacji:**

Kolorystyka elewacji zgodna z rysunkami elewacji. Wybrana kolorystyka elewacji oraz jej zewnętrzne podziały muszą być zgodne ze wskazaniem zawartym w niniejszym projekcie. Rysunki elewacji należy traktować jako wiążące wytyczne, a każde odstępstwo musi uzyskać zgodę architekta jako właściciela praw autorskich.

Wykończenie wewnątrz:

Po wykonaniu robót budowlanych należy:

- Pomalować wszystkie ściany oraz sufity
- osadzić w istniejące otwory wewnętrzną stolarkę drzwiową
- Zamontować osłony na grzejniki
- Wykończyć posadzki

Współczynnik przenikalności cieplnej poszczególnych przegród:

- **Ocieplenie główne ścian:**

- + Cegła kratówka, gr. 40 cm - λ 0,5 [W/mK]
- + Styropian elewacyjny EPS gr. 20 cm - λ 0,044 [W/mK]
- = **U [W/m²K]= 0.1813087193011373**

- **Strefa wejściowa / pilastry elewacyjne / gzyms elewacyjny :**

- + Cegła kratówka, gr. 40 cm - λ 0,5 [W/mK]
- + Styropian elewacyjny EPS gr. 15 cm - λ 0,035 [W/mK]
- = **U [W/m²K]= 0.19026909486273444**

- **Ściany piwnic**

- + Cegła ceramiczna pełna, przyjęta gr. 38 cm - λ 0,5 [W/mK]
- + Polistyren ekstrudowany XPS gr. 10 cm - λ 0,035 [W/mK]
- = **U [W/m²K]= 0.2840385111955439**

- **Posadzki na gruncie**

Przewiduje się skucie istniejących warstw do poziomu umożliwiającego poprawne ułożenie warstw podłogowych uwzględniających izolację termiczną (- 18 cm).

- + Warstwa wykończeniowa 2 cm
- + Wylewka betonowa 5cm
- + Polistyren ekstrudowany 10 cm
- + Hydroizolacja
- + Istniejące warstwy podkładowe
- = **U [W/m²K]= 0.29495888451912766**



Zakres i sposób prowadzenia robót rozbiórkowych.

- Istniejące ściany należy zabezpieczyć przed uszkodzeniami mechanicznymi mogącymi powstać przy pracach związanych z wymianą posadzki.
- Istniejące wyposażenie ruchome znajdujące się w pomieszczeniach należy wynieść przed rozpoczęciem ciężkich prac.
- Teren wokół przedszkola, należy ogrodzić i oznakować tablicami ostrzegawczymi.
- Prace należy prowadzić tak, aby nie naruszyć stateczności budynku i nie doprowadzić do niekontrolowanego zawalenia się elementów konstrukcji.
- Miejsce zrzucania i gromadzenia elementów rozbiórkowych należy oznakować oraz zabezpieczyć.
- Gruz oraz elementy bio-degradowalne, należy sukcesywnie usuwać z budowy, zgodnie z obowiązującymi przepisami (legalne wysypisko), bądź rozdysponować je w obrębie własnej działki.

Na etapie projektowania oraz wykonawstwa należy zminimalizować niebezpieczeństwo powstania mostków termicznych.

2.4 Dostępność dla osób niepełnosprawnych

Przed budynkiem wykonana zostanie pochylnia o kącie nachylenia 8%, umożliwiającą osobom niepełnosprawnym fizycznie dostęp do obiektu.

2.5 Instalacje budowlane wewnętrzne

Budynek wyposażony jest we wszystkie media niezbędne do prawidłowego funkcjonowania. Zmiana instalacji wewnętrznych nie wymaga opracowań projektowych i wykonana zostanie na podstawie indywidualnych opracowań wykonawczych. Zakres prac modernizacyjnych obejmie instalacje:

- Wodociągową
- Gazową
- Elektroenergetyczną
- Ciepłą
- Kanalizacji sanitarnej
- Telekomunikacyjną
- Instalacja ciepłej wody zasilana z projektowanej pompy ciepła

W budynku wykonana zostanie również instalacja elektroenergetyczna o przewidywanej mocy 18,9 kW, zasilana z paneli fotowoltaicznych gromadzona w magazynie energii o pojemności 40kWh. Urządzenie magazynu zostało umieszczone w osobnym, wydzielonym pożarowo pomieszczeniu wewnątrz budynku.



2.6 Ochrona przeciwpożarowa

Prace związane są z modernizacją istniejącej oddanej do użytku placówki. Zmiany powstałe w wyniku lokalizacji magazynu energii w jednym z pomieszczeń wymuszają wydzielenia pożarowego tej przestrzeni. W pomieszczeniu koniecznym będzie wstawienie okna stałego o odporności pożarowej EI 30, oraz zamknięcie magazynu drzwiami w klasie odporności pożarowej EI 30 wyposażonymi w samozamykacz.

Energia gromadzona w magazynie pochodzić będzie z instalacji fotowoltaicznej o mocy

Mając na uwadze konieczność wymiany drzwi w budynku koniecznym jest uwzględnienie poniższych wymogów:

Szerokość dróg ewakuacyjnych nie może być ograniczona przez maksymalnie otwarte skrzydła drzwi, lokalne przewężenia oraz inne urządzenia. Drzwi jednoskrzydłowe stanowiące wyjścia z lokali klas będą mieć szerokość w świetle min. 90 cm. Drzwi dwuskrzydłowe stanowiące wyjście ewakuacyjne z pomieszczenia lub na drodze ewakuacyjnej będą mieć jedno nieblokowane skrzydło drzwiowe o szerokości w świetle otworu min. 90 cm.

Po wykonaniu prac remontowych należy również:

- Oznakować miejsca podręcznego sprzętu gaśniczego, znakami bezpieczeństwa.
- Oznakować drogi, wyjścia i kierunki ewakuacji znakami bezpieczeństwa.
- Umieścić w miejscach widocznych wykaz telefonów alarmowych oraz instrukcję postępowania na wypadek pożaru w obiekcie

2.6.1 Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych, a w szczególności: grzewczej, elektroenergetycznej, odgromowej, wodno kanalizacyjnej

Wszystkie przejścia instalacyjne przez przegrody oddzielenia pożarowego należy zabezpieczyć pożarowo w klasie odporności ogniowej przegrody. Dokładne rozwiązania wykazane zostaną w wykonawczych projektach branżowych.

2.6.2 Dobór urządzeń przeciwpożarowych w obiekcie:

- Wyłącznik prądu należy umiejscowić na elewacji budynku przy wejściu głównym.
- Nowa instalacja musi uwzględniać montaż hydrantów wewnętrznych DN25 z węzłem półsztywnym jako koniecznego wyposażenia strefy ZLII – wg. odrębnego opracowania

mgr inż. arch. Mieszko Korycki

upr. Bud. nr 04/LOOKK/2018



Pabianice 05.2025

*Zgodnie z art.34, ust. 3D pkt.3 PB, Ustawy z dnia 7 lipca 1994r
wraz z późniejszymi zmianami (tekst jednolity Dz. U. 2020 poz. 1333)*

Oświadczam, że:

ZGŁOSZENIE ROBÓT BUDOWLANYCH
ZWIĄZNYCH REMONTEM ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU
TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU PRZEDSZKOŁA MIEJSKIEGO NR 12 W PABIANICACH

w:

Pabianicach przy ul Jędrzeja Śniadeckiego 6A,

Wykonane dla

Miasto Pabianice 95-200 Pabianice ul Zamkowa 16

**Zostało sporządzone zgodnie z obowiązującymi przepisami
oraz zasadami wiedzy technicznej.**

mgr inż. arch. Mieszko Korycki
upr. Bud. nr 04/LOOKK/2018